

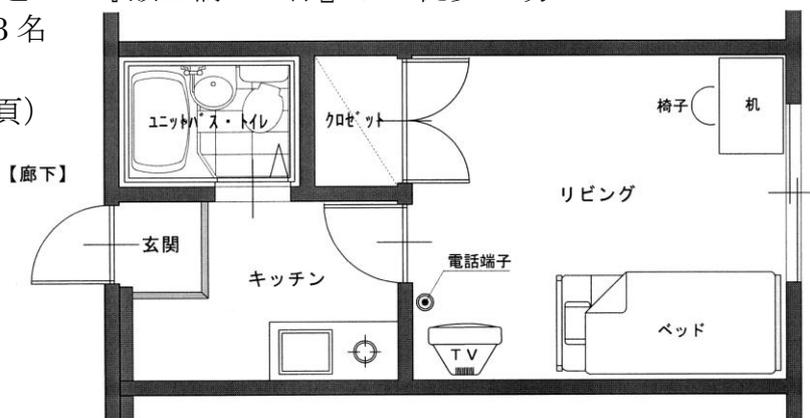
# 令和6年度 本学運営型アパート「メゾンF C」入居のご案内

## 1. 入居について

- 対象は、本学の女子学生となります。
- 入居期間は、年度単位の更新となります。
  - ※大学・短期大学部どちらも更新の際【更新料】は不要です。
  - ※自己都合による年度途中の退居は運営に支障が出るためご遠慮ください。
- 入居のお申し込みは、別紙入居申込書に必要事項をご記入のうえ、指定の期日までにご送付ください。
- 令和6年度は10名の募集（予定）となります。

## 2. メゾンF Cの概要

- (1) 所在地 福島市瀬上町字柳沼 2-5
- (2) 距離 宮代キャンパスから 1,500m  
自転車約 7分  
福島交通バス『瀬上橋バス停』まで徒歩 3分
- (3) 収容人員 定員 23名
- (4) 見取り図 (右図)
- (5) 全体見取り図 (6頁)



## 3. 経費について (令和6年度)

### ◆入居時

入居費	20,000円
維持費 (年額)	30,000円

- ◇入居費は入居時のみの納入となります。
- ◇維持費は年費として年1回4月に納入いただくこととなります。

- ◆各月納入金（光熱水道費が別途必要です）

家賃	27,000円
共益費	3,000円

◇共益費については、共用部分の支払いに充当させていただきます。

- ◆退居時の清掃費用等は管理人にご確認ください。

#### 4. 入居の申し込みについて

- (1) 入居申込書のご記入をお願いいたします。

12月22日（金）までの到着分を受付いたします。

募集枠を超えた場合は抽選により決定させていただきます。

抽選結果につきましては、お電話にてご連絡させていただきます。

- (2) 申込書提出先について

メゾン FC 入居申込書は下記宛にご提出ください。

〒960-0181

福島県福島市宮代乳児池 1-1

福島学院大学

学生支援・キャリア支援課長

今井 愛

#### 5. 入居決定後の手続き等のご案内について

入居が決定した場合、以下の準備が必要となりますのでご一読ください。  
また、別途お送りいたします必要書類をご提出いただきます。

- (1) 家賃等の納入は銀行口座自動振替となります。東邦銀行の本支店の預金口座が必要となりますのでご了承ください。

なお、口座振替の手続き等は、入居決定後に改めてご連絡いたします。

(2) 入居に際しては以下のものをご用意ください。

**・各個人用として準備するもの**

- 寝具一式    洗面用具    タオル等布帛類
- 食器等一式    台所用品（鍋、炊飯器、電子レンジ等）
- スリッパ・ハンガー数個    卓上電気スタンド    その他日用品
- 常備薬（体温計含む）
- 補助暖房器具（電気こたつ・電気毛布等）
- ※石油ストーブは、防火上、持ち込みはご遠慮ください。

**・住民登録に必要な書類等**

- ※住民票を移される場合、個人でお手続きください。
- 転出証明書1通    印鑑（シャチハタ不可）

**・本人の健康保険証**

- ※コピーでは医療機関で受付いたしませんのでご注意ください。

(3) メゾン FC の付帯設備・備品については以下のとおりです。

**各部屋（各個人）**

- ユニットバス・トイレ    ミニキッチン（電気コンロ）
- エアコン（冷暖房）    ベッド（布団は含まず）    カーテン
- ライティングデスク・イス    クローゼット    姿見    冷蔵庫
- 照明器具（洋室、キッチン）    電話（端子のみ：個人にて手続き）
- テレビ（19型カラーTV、ビデオ端子付）
- インターネット（端子のみ：個人にて手続き）
- 通学用自転車（大学で自転車保険に加入いたします）

**共用部分**

- 消火器    公衆電話    アップライトピアノ
- 全自動洗濯機5台    乾燥機5台    掃除機3台
- 空気清浄機（貸出用）

(4) 部屋割については、決定次第ご連絡させていただきます。

(5) 3月23日（土）から入居（引越）することができます。

入居の際、鍵はメゾン FC の管理者から直接ご本人にお渡しすることになりますので、事前に入居予定日時を管理者にご連絡ください。

(6) 荷物を業者に委託する場合は、メゾン FC の部屋までの配達扱いとし、住所・部屋番号等をご記入のうえ、3月23日（土）～3月24日（日）の9:00～15:00までに到着するよう手配をお願いいたします。

(7) 入居に際し、「オリエンテーション」をメゾン FC で実施いたします。  
(3月末ごろ予定)

詳細は改めてのご案内となります。入居学生全員が出席することになります。

(8) 設備とその詳細について

メゾン FC の設備は、下記のとおりとなります。

電気・水道・ガス・NHK の使用に関しては、入居決定後にそれぞれご契約手続きをお願いいたします。

- ① キッチン及びバスルームは、ガス給湯器による給湯となります。
- ② ホールに公衆電話が設置されております。
- ③ 個室内の電気・水道・ガス・NHK 料金については、個人ごとの契約が必要です。

電 気：東北電力福島支店	電話(024)522-9151 (代表)
水 道：福島市水道局	電話(024)535-1125(代表)
ガ ス：保原液化ガス	電話(024)575-2134(代表)
NHK：NHK 福島放送局	電話(024)526-4333(代表)

(9) セキュリティーシステムについて

**フェンス上設置の赤外線防犯センサー**

このセンサーは、不審者の侵入を感知するとフェンス上の赤色ランプが点灯し、異常の早期発見につとめるとともに、警備会社へ通報して素早い対応により入居者の安全を確保します。

**三重式施錠による入居者以外の立入禁止**

外部門扉は電子ロック錠（合鍵の作成が難しい）で、入口は暗証番号式オートロック、加えて各個室の鍵と、三重の鍵で安全とプライバシーを確保します。

※電気・ガス等のメーターも外側にあり、検針等で敷地内に入ることはありません。

**防犯カメラシステム**

常時メゾン FC の出入りを記録しています。生活の質、安全性の確保、安心感の向上、犯罪企図者への威嚇の役割も果たし、入居者を見守り、住環境を整えます。

(10) メゾン FC の入居及び生活上のルール・マナーについて

メゾン FC における入居及び生活上のルール・マナーについては、自主性を重んじながら、他と協調し集団生活を円滑に送るたことを目的に「メゾン FC 入居規則」「メゾン FC 入居学生心得」として必要な事項を定め、これらを遵守した常識的な生活を送ることをお願いしています。

詳しくは入居オリエンテーションでご説明いたします。

以 上

# 〈全体見取り図〉

